

CADASTRO DE PESSOA FÍSICA

SOLICITANTE: _____

() LOCATÁRIO () FIADOR

ENDEREÇO DO IMÓVEL: _____

CEP: _____ VALOR DO ALUGUEL: R\$ _____

DADOS PESSOAIS

Nome Completo: _____ C.P.F.: _____

Nº Identidade : _____ Órgão Exped.: _____ Data de Expedição: ____/____/____

Endereço residencial: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____ CEP: _____

Nacionalidade: _____ e-mail: _____

Naturalidade: _____ Estado: _____ Sexo: _____ Data de nasc: ____/____/____

Profissão: _____ Tel. res. () _____ Cel: _____

Filiação: (Pai/Mãe) _____

Estado Civil: _____ Nº Dependentes: _____ Regime de Casamento: _____

Nome do Cônjuge: _____ Nº Identidade: _____

C.P.F.: _____ e-mail: _____

Profissão: _____ Tel. res.() _____ Cel: _____

Há quanto tempo reside nesta Cidade? _____ Reside com parentes? _____

Rua Bolívar Mineiro, 438 - Bairro Dona Clara - Belo Horizonte / MG - CEP.: 31.260-140

Tels.: (31) 3497-7983 (31) 97575-7282 (Whatsapp)

Site.: www.deltaimoveisbh.com.br

E-mail.: deltaimoveis@yahoo.com

Paga aluguel? _____ Quanto? _____

Nome do Proprietário ou Imobiliária: _____

Endereço do Prop. ou Imobiliária: _____

Cidade: _____ UF: ____ CEP: _____ Tel.: () _____

DADOS PROFISSIONAIS

Empresa onde trabalha: _____

Endereço da empresa: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____ CEP: _____

Tempo de empresa: _____ Tel.com () _____ Ramal: _____

Cargo/Função: _____ Data de admissão: ____/____/____

Renda salarial atual: _____ Tem outros rendimentos? _____

Qual o valor? _____

Empresa anterior: _____ Tempo de empresa anterior: _____

Empresa que o cônjuge trabalha: _____

Endereço da empresa: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____ CEP: _____

Tempo de empresa: _____ Tel.com:() _____ Ramal: _____

Cargo / Função: _____ Data de admissão: ____/____/____

Renda salarial atual: _____ Tem outros rendimentos? _____

Qual o valor? _____

PARTICIPAÇÃO EM FIRMA

Firma que participa: _____

Endereço da Firma: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____ CEP: _____

Tel.: () _____ Ramal: _____ Fax: () _____ CGC.: _____

Insc.Estadual: _____ Registrada em Cartório? _____ Na Junta Comercial? _____

Nº Registro Inicial: _____ Data Inicial: ____/____/____ Nº Registro Atual: _____

Data Atual Registro: ____/____/____ Capital Atual R\$ _____

Objetivo Social: _____

Quantos Sócios? _____ Com quanto você participa? _____

BENS IMÓVEIS

Tipo	Endereço	Cidade	Cartório	Nº Registro	Valor

BENS IMÓVEIS FINANCIADOS

Tipo	Endereço	Cidade	UF	Cartório	Financiado	Qtas Prest.	Valor	Qtas a pagar

VEÍCULOS

Marca	Ano	Placa	Valor atual	Onerado	Observação

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

Nome empresa	Endereço	Cidade	Telefone

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

Banco	Agência	Número Conta	Telefone

Possui Cartão (es) de Crédito? _____ Quais? _____

CADASTRO DE PESSOA JURÍDICA

Firma ou Razão Social: _____

Nome Comercial/Fantasia: _____

CGC.: _____ Insc. Estadual: _____

Endereço: _____ Tel.: _____

Endereço filial: _____ Data de Fundação: ____/____/____

Capital registro atual: _____ N^o. Última Alteração: _____ Data: _____

Atividade: _____ Principais produtos vendidos: _____

No.de Empregados: _____ N^o.de Diretores ou Sócios-gerentes: _____

Nome: _____ CPF.: _____

Cart. Identidade: _____ End. residencial: _____

Bairro: _____ Fone: _____

Nome: _____ CPF: _____

Cart. Identidade: _____ End. residencial: _____

Bairro: _____ Fone: _____

OUTRAS INFORMAÇÕES QUE JULGAR NECESSÁRIAS:

XEROX AUTENTICADOS DE TODOS OS DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ACEITAÇÃO DO CADASTRO:

LOCATÁRIO	FIADOR COM IMÓVEL	FIADOR COM RENDA
Identidade;	Identidade;	Identidade;
C.P.F. ;	C.P.F;	C.P.F;
Comprovante renda, ver abaixo;	Comprovante renda, ver abaixo;	Comprovante renda, ver abaixo;
Comprovante end. residencial;	Comprovante end.residencial	Comprovante end..residencial;
Contrato social e última alteração para sócio de empresa;	Contrato social e última alteração para sócio de empresa;	Contrato social e última alteração para sócio de empresa;
Certidão de casamento ou de separação;	Certidão de casamento ou de separação;	Certidão de casamento ou de separação;
Identidade e C.P.F do cônjuge;	Identidade e C.P.F do cônjuge;	Identidade e C.P.F do cônjuge;
Renda do cônjuge, anexar comprovante;	Renda do cônjuge, anexar comprovante;	Renda do cônjuge, anexar comprovante;
Certificados dos veículos.	Certificados dos veículos	Certificados dos veículos.
	Registro do imóvel em BH quitado com copia atualizada /cartório e última guia de IPTU.	

Comprovante de Rendimento para o Inquilino, 1º. Fiador e 2º. Fiador;

Caso esteja vinculado a uma empresa, trazer o comprovante de rendimento do mês e a carteira de trabalho que comprove a renda líquida no mínimo 03 (três)vezes o valor do aluguel;

Caso seja profissional autônomo, trazer a declaração de rendimentos em formulário do **CRC** (Conselho Regional de Contabilidade) com firma reconhecida do contador ou a apresentação da última Declaração do Imposto de Renda com o comprovante de entrega da mesma.

OBS.: NÃO ENVIAREMOS AS FICHAS PARA O CADASTRO FALTANDO DOCUMENTOS. OS XEROX DOS DOCUMENTOS SEM AUTENTICAÇÃO NO CARTÓRIO, SÓ SERÃO ACEITOS MEDIANTE A APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS ORIGINAIS COM XEROX COMUNS PARA CONFERÊNCIA NA IMOBILIÁRIA.

Belo Horizonte, _____ de _____ de 20____.

Assinatura: _____