

FORMULÁRIO DE CADASTRO – PESSOA JURÍDICA

Para agilizar o Cadastro preencha todos os campos deste formulário, com letra legível, anexando os documentos comprobatórios.

() Locatário

() Fiador

() Morador

Dados do Imóvel:

Endereço: _____

Valor do Aluguel: _____ Prazo Contratual: _____

Residencial Comercial

Aluguel: () vencido () a vencer

Dados da Empresa

Firma ou Razão Social: _____

Nome fantasia: _____ CNPJ: _____

Endereço: _____ N° _____ Bairro: _____

CEP: _____ Cidade: _____ UF: _____ Fone: _____

Capital Social: _____ N° de funcionários: _____

Ramo de atividade: _____

Principais produtos / serviços: _____

Filiais: _____

Proprietário / Sócios

Nome: _____

Nacionalidade: _____ Fone: _____

CPF: _____ RG: _____ Nascimento: ____/____/____

Nome: _____

Nacionalidade: _____ Fone: _____

CPF: _____ RG: _____ Nascimento: ____/____/____

Referências Comerciais

Empresa – 1: _____ Tel.: () _____

Empresa – 2: _____ Tel.: () _____

Empresa – 3: _____ Tel.: () _____

Referências Bancárias

1. Banco: _____ Agência: _____ Conta n°: _____
Tipo de conta: _____ Tel.: () _____

Já foi cliente da Paulo Campos Imóveis ? _____ E de outra imobiliária? _____ Qual? _____
--

Declaro que as informações acima prestadas são verdadeiras, responsabilizando-me civil e criminalmente pelas mesmas, e autorizo a Paulo Campos Imóveis consultar meu cadastro e referências junto as fontes informadas e sistemas de proteção ao crédito (SPC, SERASA, Cartório e outros).

Araxá-MG, _____ de _____ de _____.

Assinatura

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO

Prazo para análise do cadastro: 24 horas

Locatário e **Fiador** devem trazer juntamente com este formulário, a cópia dos documentos relacionados abaixo:

LOCATÁRIO:

- 1) Contrato Social da Empresa.
- 2) Cartão CGC.
- 3) Última alteração.
- 4) Inscrição Estadual.
- 5) Comprovante de endereço.
- 6) RG e CPF de todos os sócios.

FIADOR:

- 1) Cópia RG e CPF autenticada (se casado, também cópia do RG e CPF do cônjuge);
- 2) Certidão de nascimento (se casado, certidão de casamento);
- 3) 3 últimos comprovantes de renda (CONTRA-CHEQUE, DECORE ou DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA ATUALIZADA); (RENDA DE NO MÍNIMO 03 VEZES O VALOR DO ALUGUEL);
- 4) Comprovante de propriedade de imóvel (apenas urbano) atualizado devidamente quitado (CERTIDÃO DE PROPRIEDADE EMITIDA PELO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, ATUALIZADA);
- 5) Comprovante de endereço (contas de luz ou água em nome do cliente).

SEGURO-CAUÇÃO: Equivalente a 03 vezes o valor do aluguel, pago no ato da assinatura do contrato.