

FORMULÁRIO DE CADASTRO – PESSOA FÍSICA

Para agilizar o Cadastro preencha todos os campos deste formulário, com letra legível, anexando os documentos comprobatórios.

() Locatário

() Fiador

() Morador

Dados do Imóvel:

Endereço: _____

Valor do Aluguel: _____ Prazo Contratual: _____

Residencial Comercial

Aluguel: () vencido () a vencer

Nome Completo: _____

Endereço: _____

Cidade/Estado: _____ Cep: _____ Tel. Cel: () _____ Tel. Fixo: () _____

Data de Nascimento: ____ / ____ / ____ Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____ Profissão: _____

CPF: _____ Identidade/Org. Exp: _____ E-mail: _____

Cônjuge: _____

CPF: _____ Identidade/Org. Exp: _____

Profissão: _____ Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____

Tel. Cel: () _____ Tel. Residência: () _____ Tel. Trabalho: () _____

Referências Profissionais

Empresa onde Trabalha: _____

Endereço: _____

Cidade/UF: _____ CEP: _____ Telefone: () _____

Cargo: _____ Salário: _____ Outras rendas? _____ R\$: _____

Referências Pessoais

Nome: _____

Endereço: _____ Cidade/UF: _____

CEP: _____ Tel. Fixo: () _____ Tel. Cel.: () _____

Nome: _____

Endereço: _____ Cidade/UF: _____

CEP: _____ Tel. Fixo: () _____ Tel. Cel.: () _____

Referências Comerciais

Empresa – 1: _____ Tel.: () _____

Empresa – 2: _____ Tel.: () _____

Referências Bancárias

1. Banco: _____ Agência: _____ Conta n°: _____

Tipo de conta: _____ Tel.: () _____

Já foi cliente da **Paulo Campos Imóveis**? _____
E de outra imobiliária? _____ Qual? _____

Declaro que as informações acima prestadas são verdadeiras, responsabilizando-me civil e criminalmente pelas mesmas, e autorizo a Paulo Campos Imóveis consultar meu cadastro e referências junto as fontes informadas e sistemas de proteção ao crédito (SPC, SERASA, Cartório e outros).

Araxá-MG, _____ de _____ de _____.

Assinatura

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO

Prazo para análise do cadastro: 24 horas

Locatário e **Fiador** devem trazer juntamente com este formulário, a cópia dos documentos relacionados abaixo:

LOCATÁRIO:

- 1) Cópia RG e CPF autenticada (se casado, também cópia do RG e CPF do cônjuge);
- 2) Certidão de nascimento (se casado, certidão de casamento);
- 3) 3 últimos comprovantes de renda (CONTRA-CHEQUE, DECORE ou DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA ATUALIZADA); (RENDA DE NO MÍNIMO 02 VEZES O VALOR DO ALUGUEL);
- 4) Comprovante de endereço (contas de luz ou água da última moradia).

FIADOR:

- 1) Cópia RG e CPF autenticada (se casado, também cópia do RG e CPF do cônjuge);
- 2) Certidão de nascimento (se casado, certidão de casamento);
- 3) 3 últimos comprovantes de renda (CONTRA-CHEQUE, DECORE ou DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA ATUALIZADA); (RENDA DE NO MÍNIMO 02 VEZES O VALOR DO ALUGUEL);
- 4) Comprovante de propriedade de imóvel atualizado (CERTIDÃO DE PROPRIEDADE EMITIDA PELO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, ATUALIZADA);
- 5) Comprovante de endereço (contas de luz ou água em nome do cliente).

SEGURO-CAUÇÃO: Equivalente a 03 vezes o valor do aluguel, pago no ato da assinatura do contrato.