

FICHA DE CADASTRO PESSOA FÍSICA

LOCATÁRIO () FIADOR ()

SOLICITANTE: _____

ENDEREÇO DO IMÓVEL: _____ VALOR DO ALUGUEL R\$ _____

IPTU R\$ _____ CEMIG(MÉDIA) R\$ _____ COPASA(MÉDIA) R\$ _____

OBJETIVO DA LOCAÇÃO: _____

DADOS PESSOAIS:

Nome Completo _____ CPF Nº: _____

Endereço Residencial _____ Bairro _____

Cidade _____ UF _____ CEP _____ Fone _____ CEL. _____

Nacionalidade _____ Natural de: _____ Estado _____ Profissão _____

CI Nº _____ Expedida em ___/___/___ Órgão Expedidor ___/___ Data de Nascimento ___/___/___

Estado Civil _____ Regime de Casamento _____ Nº de Dependentes _____

Filiação: PAI _____ MÃE _____

Endereço dos Pais: _____ Fone _____

Há Quanto tempo reside nesta cidade? _____ Reside em casa própria? _____ Com parentes? _____

Paga aluguel? _____ Nome/Fone Imobiliária ou Locador _____

Possui Homônimos _____ E-mail: _____

ATIVIDADES/RENDIMENTOS:

Nome da empresa onde trabalha: _____ Fone _____ Ramal _____

Endereço: _____ Bairro: _____ Cidade/UF: _____/_____

Data da admissão ___/___/___ Cargo: _____ Salário mensal: _____

Tem outros rendimentos: _____ qual o valor: _____ origem: _____

DADOS E ATIVIDADES DO CÔNJUGE:

Nome do Cônjuge: _____ Profissão _____

Data de Nascimento: ___/___/___ CI Nº: _____ CPF Nº: _____

Nome da empresa onde trabalha: _____ Fone: _____

Endereço: _____ Bairro: _____ Cidade/UF: _____/_____

Data da admissão ___/___/___ Cargo: _____ Salário mensal: _____

PREDIAL MASTER LTDA

PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADE:

Nome da empresa onde participa: _____ CNPJ Nº: _____

Nº reg. de constituição: _____ Data: ____/____/____ Últ. Alteração: Data: ____/____/____

Endereço com telefone pela ordem: _____

REFERÊNCIAS:

BANCÁRIAS(CONTA CORRENTE)				COMERCIAIS E PESSOAIS ONDE POSSUA CADASTRO	
NOME BANCO	AGÊNCIA	Nº CONTA	TELEFONE	NOME DA EMPRESA	TELEFONE
				NOME	TELEFONE

ANEXAR A FICHA PREENCHIDA E ASSINADA PELAS PARTES CÓPIA DOS DOCUMENTOS ABAIXO DESCRITOS:

- CARTEIRA DE IDENTIDADE E CPF;
- CARTEIRA DE IDENTIDADE E CPF DA(O) CÔNJUGE (SE CASADO);
- CERTIDÃO ATUALIZADA DE CASAMENTO/SEPARAÇÃO/ÓBITO/NASCIMENTO (DE ACORDO COMO ESTADO CIVIL DO ANALISADO);
- COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO (ÁGUA/LUZ/TELEFONE);
- 03 ÚLTIMOS COMPROVANTES DE RENDA (SE CASADO APRESENTAR DO CÔNJUGE);
- CÓPIA DA CARTEIRA DE TRABALHO (PARA ASSALARIADOS) (SE CASADO AP. DO CÔNJUGE);
- DECLARAÇÃO DE RENDA COM FIRMA RECONHECIDA DO CONTADOR(PARA SÓCIOS E AUTÔNOMOS) (SE CASADO APRESENTAR DO CÔNJUGE);
- DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA COMPLETA (SE CASADO APRESENTAR DO CÔNJUGE);
- CONTRATO SOCIAL E ÚLTIMA ALTERAÇÃO ATUALIZADA (PARA SÓCIOS DE EMPRESA)(SE CASADO APRESENTAR DO CÔNJUGE);
- REGISTRO DE IMÓVEIS QUITADOS COM IPTU - AMBOS ATUALIZADOS **30 DIAS**;
- SE PAGAR ALUGUEL RESIDENCIAL OU COMERCIAL ENCAMINHAR 06 ÚLTIMOS RECIBOS;
- DOCUMENTO DO VEÍCULO ATUALIZADO.

OBS: INFORMAMOS QUE PODERÃO SER SOLICITADOS OUTROS DOCUMENTOS NÃO LISTADOS ACIMA, CASO PERFIL DO ANALISADO NECESSITE DE DADOS E DOCUMENTOS ADICIONAIS.

LOCAL: _____ DATA: ____/____/____

Assinatura

Assinatura do Cônjuge

PREDIAL MASTER LTDA

Rua Paraíba, 1317 – Loja 11 – Savassi - CEP: 30.130-919
Belo Horizonte - MG - Tel.: (31) 3227-4000

Site: www.sogalpoes.com.br
Email: sogalpoes@sogalpoes.com.br