

## **Documentação necessária**

Proprietário: confira abaixo a documentação necessária para Locação ou Venda de um imóvel.

### **Documentos obrigatórios do IMÓVEL:**

1. IPTU;
2. Registro atualizado do imóvel;
3. Cópia da COPASA e CEMIG;

### **Documentos obrigatórios para VENDA:**

1. Autorização de venda por escrito;
2. Proprietário pessoa jurídica: cópia do Contrato Social e última alteração.
3. Proprietário pessoa física: Cópia CPF, RG e comprovante de endereço.
4. Certidões Negativas (consultar as exigidas pelo Cartório)

### **Documentos obrigatórios para LOCAÇÃO:**

1. Autorização de locação por escrito;
2. Proprietário pessoa jurídica: cópia do Contrato Social e última alteração.
3. Proprietário pessoa física: Cópia CPF, RG e comprovante de endereço.